**Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!**

В связи с исключением из реестра лицензий Нижегородской области Вашего многоквартирного дома (лицензиат – АО «ЖКХ Богородского муниципального района»), департамент жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода уведомляет вас, что в Вашем доме 29 июня 2024 года в 19.00 собственники помещений должны провести общее собрание.

Решению подлежат следующие вопросы:

1. **Утверждение кандидатуры председателя общего собрания и членов счетной комиссии.**
2. **Выбор способа управления многоквартирным домом:**

* **посредством управления Управляющей организацией;**
* **путем создания Товарищества собственников недвижимости;**
* **непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.**

1. **Выбор управляющей организации либо правления ТСН.**
2. **Утверждение основных условий договора управления либо основных положений устава ТСН.**
3. **Утверждение размера платы за содержание жилого помещения.**
4. **Выбор порядка направления сообщений о проведении ежегодного общего собрания собственников помещений, а также выбор порядка уведомления о принятых собранием решениях - путем размещения соответствующего сообщения в помещении дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме.**
5. **Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и решений по вопросам, поставленным на голосование.**

Протокол, составленный по итогам проведенного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, должен быть предоставлен не позднее 03 июля 2024 года в департамент жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода (ул.Пискунова, д.47, каб.3). В случае непредставления документа в указанные сроки по многоквартирному дому будет проведен конкурс по выбору управляющей организации.

Департамент жилья

и инженерной инфраструктуры

435-68-80

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)** | | |
| **Населенный пункт** | **Улица** | **Номер МКД** |
| 1 | Нижний Новгород, сп.Новинки | Студгородок | 24 |
| 2 | Нижний Новгород, сп.Новинки | Студгородок | 23 |
| 3 | Нижний Новгород, сп.Новинки | Студгородок | 22 |
| 4 | Нижний Новгород, сп.Новинки | Студгородок | 21 |
| 5 | Нижний Новгород, сп.Новинки | Студгородок | 20 |
| 6 | Нижний Новгород, сп.Новинки | Студгородок | 19 |